АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА КРАСНОТУРЬИНСК СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 03.06.2019 № 604
г. Краснотурьинск

Об утверждении порядка принятия решений о заключении концессионных соглашений на территории городского округа Краснотурьинск

В соответствии с пунктом 9 статьи 78 Бюджетного кодекса Российской Федерации, федеральным законом от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 32 Устава городского округа Краснотурьинск, утвержденного Решением Краснотурьинской городской Думы от 23.06.2005 № 76, Администрация (исполнительно-распорядительный орган местного самоуправления) городского округа Краснотурьинск

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить порядок принятия решений о заключении концессионных соглашений на территории городского округа Краснотурьинск (прилагается).
2. Уполномочить

2.1. Главу городского округа Краснотурьинск на принятие решений о заключении концессионных соглашений.

2.2. Администрацию городского округа Краснотурьинск на рассмотрение предложений лиц, выступающих с инициативой заключения концессионного соглашения без проведения конкурса в соответствии со статьей 37 федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» и проводить с инициатором переговоры.

2.3. Управление по экономике, стратегическому развитию и промышленности Администрации городского округа Краснотурьинск на формирование перечня объектов, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Муниципальный вестник. Городской округ Краснотурьинск» и разместить на официальном сайте Администрации городского округа Краснотурьинск.

4. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Глава городского округа ВЕРНО ОУО Администрации г.о Краснотурьинск 03.06.2019 П.В.Ионина **А.Ю. Устинов**

Утвержден
постановлением Администрации
городского округа Краснотурьинск
от 03.06.2019 № 604
«Об утверждении порядка принятия
решений о заключении концессионных
соглашений на территории городского
округа Краснотурьинск»

ПОРЯДОК
принятия решений о заключении концессионных соглашений на территории городского округа Краснотурьинск

1. Общие положения

1.1. Настоящий порядок принятия решений о заключении концессионных соглашений на территории городского округа Краснотурьинск (далее – Порядок) устанавливает процедуру принятия решений о заключении от имени муниципального образования городской округ Краснотурьинск концессионных соглашений на срок, превышающий срок действия утвержденных лимитов бюджетных обязательств в соответствии с пунктом 9 статьи 78 Бюджетного кодекса Российской Федерации, а также механизм взаимодействия органов местного самоуправления городского округа Краснотурьинск по отраслевой компетенции, соответствующей сфере использования объекта концессионного соглашения (далее – отраслевые органы) и лиц, выступающих с инициативой заключения концессионных соглашений при рассмотрении предложений о заключении концессионных соглашений в отношении объектов, право собственности на которые принадлежит или будет принадлежать муниципальному образованию городской округ Краснотурьинск.

1.2. Концедентом по концессионному соглашению выступает муниципальное образование городской округ Краснотурьинск, наделенное статусом городского округа (далее – муниципальное образование, город Краснотурьинск), от имени которого выступают уполномоченные органы местного самоуправления.

1.3. Объектом концессионного соглашения является соответствующее статье 4 федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» создаваемое и (или) реконструируемое имущество, право собственности на которое, принадлежит или будет принадлежать муниципальному образованию.

1.4. Решение о заключении концессионных соглашений принимается в форме распоряжения о проведении конкурса на право заключения концессионного соглашения.

2. Принятие решений о заключении концессионных соглашений на срок, превышающий срок действия утвержденных лимитов бюджетных обязательств

2.1. Решение о заключении концессионного соглашения от имени муниципального образования на срок, превышающий срок действия утвержденных лимитов бюджетных обязательств, принимается в случае, когда срок создания и (или) реконструкции объекта концессионного соглашения и срок окупаемости инвестиций, срок обязательств концессионера и (или) концедента по концессионному соглашению превышает срок действия утвержденных лимитов бюджетных обязательств.

2.2. Концессионные соглашения, концедентом по которым выступает муниципальное образование, могут быть заключены на срок, превышающий срок действия утвержденных получателю средств муниципального бюджета лимитов бюджетных обязательств, на основании решений Главы городского округа Краснотурьинск о заключении концессионных соглашений, принимаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации о концессионных соглашениях, в рамках муниципальных программ городского округа Краснотурьинск на срок и в пределах средств, которые предусмотрены соответствующими мероприятиями указанных программ.

2.3. В случае если предполагаемый срок действия концессионного соглашения, заключаемого в рамках муниципальной программы, превышает срок реализации указанной программы, такое концессионное соглашение может быть заключено на основании решения Главы городского округа Краснотурьинск о заключении концессионного соглашения, принимаемого в соответствии с законодательством Российской Федерации о концессионных соглашениях.

2.4. Годовой предельный объем средств, предусматриваемых на исполнение обязательств по концессионному соглашению за пределами срока действия муниципальной программы, не может превышать годовой объем бюджетных ассигнований, предусмотренных на предоставление субсидий концессионеру в пределах последнего года реализации муниципальной программы.

2.5. Решение Главы городского округа Краснотурьинск о заключении концессионного соглашения от имени муниципального образования на срок, превышающий срок действия утвержденных лимитов бюджетных обязательств, принимается в форме распоряжения Главы городского округа Краснотурьинск.

2.6. Проект распоряжения Главы городского округа Краснотурьинск подготавливается отраслевым органом. Отраслевой орган является главным распорядителем средств бюджета городского округа Краснотурьинск, за которым решением о бюджете на соответствующий год и плановый период запланированы бюджетные ассигнования на предоставление субсидий в соответствии со статьей 78 Бюджетного кодекса Российской Федерации (далее - главные распорядители).

2.7. В проекте распоряжения Главы городского округа Краснотурьинск должна быть отражена следующая информация

2.7.1. наименование юридического лица, которому предоставляется субсидия;

2.7.2. цель предоставления субсидии, а также наименования объектов капитального строительства и объектов недвижимого имущества при предоставлении субсидий;

2.7.3. предполагаемый (предельный) размер средств местного бюджета для предоставления субсидии (с распределением по годам предоставления субсидии);

2.7.4. срок действия договора (соглашения) о предоставлении субсидии;

2.7.5. порядок внесения изменений в договор (соглашение) о предоставлении субсидии в случае уменьшения ранее доведенных в установленном порядке до получателя средств местного бюджета, предоставляющего субсидию, лимитов бюджетных обязательств на предоставление субсидий.

2.8. Проект распоряжения Главы городского округа Краснотурьинск должен соответствовать следующим требованиям

2.8.1. распределение предполагаемого (предельного) размера средств местного бюджета для предоставления субсидий в очередном (текущем) финансовом году и плановом периоде не должно превышать объем бюджетных ассигнований, предусмотренный в местном бюджете на очередной (текущий) финансовый год и плановый период для предоставления субсидий;

2.8.2. распределение предполагаемого (предельного) размера средств местного бюджета для предоставления субсидий в рамках муниципальной программы не должно превышать в пределах срока реализации этой программы объем ресурсного обеспечения реализации соответствующих мероприятий программы;

2.8.3. распределение предельного размера средств для предоставления субсидий в рамках непрограммных направлений деятельности отраслевых органов не должно превышать за пределами планового периода (по каждому году) максимальный годовой размер средств местного бюджета для предоставления субсидий, предусмотренный на эти цели в очередном (текущем) финансовом году, первом и втором году планового периода;

2.8.4. распределение предполагаемого (предельного) размера средств местного бюджета для предоставления субсидий на реализацию приоритетного проекта (программы) не должно превышать объем финансового обеспечения по годам реализации этого приоритетного проекта (программы).

2.9. Проект распоряжения Главы городского округа Краснотурьинск направляется отраслевым органом на согласование в Финансовое управление администрации городского округа Краснотурьинск и Управление по экономике, стратегическому развитию и промышленности Администрации городского округа Краснотурьинск.

2.10. Финансовое управление администрации городского округа Краснотурьинск в срок, не превышающий 5 (пять) рабочих дней с даты получения проекта распоряжения Главы городского округа Краснотурьинск, согласовывает указанный проект при соблюдении условий, указанных в пунктах 2.3. и 2.4. настоящего Порядка.

2.11. Управление по экономике, стратегическому развитию и промышленности Администрации городского округа Краснотурьинск в срок, не превышающий 5 (пять) рабочих дней с даты получения проекта распоряжения Главы городского округа Краснотурьинск и пояснительной записки к нему, согласовывает указанный проект в части соответствия основным направлениям инвестиционной политики городского округа Краснотурьинск. Пояснительная записка должна содержать

2.11.1. обоснование необходимости заключения договоров (соглашений) о предоставлении субсидий, предусматривающих возникновение расходных обязательств местного бюджета на срок, превышающий срок действия лимитов бюджетных обязательств;

2.11.2. обоснование (расчет) распределения предполагаемого (предельного) размера средств местного бюджета для предоставления субсидий за пределами планового периода;

2.11.3. информацию о предполагаемых источниках финансового обеспечения предоставления субсидий в текущем финансовом году и плановом периоде, а также за пределами планового периода.

2.12. Проект распоряжения Главы городского округа Краснотурьинск, согласованный с Финансовым управлением администрации городского округа Краснотурьинск и Управлением по экономике, стратегическому развитию и промышленности Администрации городского округа Краснотурьинск, направляется для дальнейшего согласования и подписания в порядке, установленном Инструкцией по делопроизводству в Администрации городского округа Краснотурьинск.

3. Порядок рассмотрения предложения лица, выступающего с инициативой заключения концессионного соглашения

3.1. Концессионные соглашения могут быть заключены по инициативе лица, отвечающего требованиям статей 5, 37 федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» (далее – инициатор заключения концессионного соглашения).

3.2. Инициатор заключения концессионного соглашения направляет в Администрацию городского округа Краснотурьинск (далее – уполномоченный орган) предложение о заключении концессионного соглашения по форме, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 31.03.2015 № 300 «Об утверждении формы предложения о заключении концессионного соглашения с лицом, выступающим с инициативой заключения концессионного соглашения» (далее – предложение), с приложением проекта концессионного соглашения, включающего в себя существенные условия, предусмотренные статьей 10 федерального закона «О концессионных соглашениях» и иные не противоречащие законодательству Российской Федерации условия.

3.3. Инициатор заключения концессионного соглашения вправе проводить с уполномоченным органом переговоры, связанные с подготовкой проекта концессионного соглашения, в том числе по предлагаемым финансовым показателям создания и (или) реконструкции и эксплуатации

объекта до направления предложения о заключении концессионного соглашения.

3.4. По концессионному соглашению в отношении объектов теплоснабжения, централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем (далее – объекты ЖКХ) инициатор заключения концессионного соглашения вправе запросить, а уполномоченный орган обязан предоставить в течение 30 (тридцати) календарных дней документы и материалы, указанные в пунктах 1, 4 - 8, 10 - 14 части 1 статьи 46 федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», а также сведения о составе имущества и обеспечить доступ для ознакомления инициатора заключения концессионного соглашения со схемой теплоснабжения, схемой водоснабжения и водоотведения.

3.5. Предложение рассматривается уполномоченным органом в течение 30 (тридцати) календарных дней со дня поступления.

3.6. В целях рассмотрения предложения распоряжением Главы городского округа Краснотурьинск по инициативе управления по экономике, стратегического развития и промышленности Администрации городского округа Краснотурьинск (далее – Управление по экономике) создается рабочая группа, состав которой определяется в данном распоряжении. При этом в составе рабочей группы в обязательном порядке принимают участие

3.6.1. первый заместитель Главы Администрации городского округа Краснотурьинск;

3.6.2. руководитель органа местного самоуправления по управлению муниципальным имуществом «Комитет по управлению имуществом городского округа Краснотурьинск»;

3.6.3. руководитель управления по экономике, стратегическому развитию и промышленности Администрации городского округа Краснотурьинск;

3.6.4. руководитель управления по архитектуре, градостроительству и землепользованию Администрации городского округа Краснотурьинск;

3.6.5. руководитель финансового управления администрации городского округа Краснотурьинск;

3.6.6. руководитель юридического отдела Администрации городского округа Краснотурьинск.

Решения рабочей группы оформляются протоколом.

3.7. В течение 5 (пяти) календарных дней с даты поступления предложения Управление по экономике направляет его с приложениями для рассмотрения в структурные подразделения Администрации городского округа Краснотурьинск и отраслевые органы по компетенции, соответствующей сфере использования объекта концессионного соглашения.

Кроме того, если объектом концессионного соглашения являются объекты жилищно-коммунального хозяйства, уполномоченный орган в течение 7 (семи) рабочих дней со дня поступления предложения направляет в Региональную энергетическую комиссию Свердловской области или орган местного самоуправления, осуществляющий регулирование цен (тарифов)

в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере регулирования цен (тарифов) (далее – орган регулирования тарифов) заявление с приложением предложения для согласования содержащихся в предложении долгосрочных параметров регулирования деятельности концессионера (долгосрочных параметров регулирования цен (тарифов), определенных в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации и метода регулирования тарифов.

3.8. В течение 15 (пятнадцати) календарных дней с момента поступления указанных документов отраслевые органы по результатам рассмотрения направляют в адрес Управления по экономике уведомление о целесообразности или нецелесообразности заключения концессионного соглашения либо о целесообразности заключения концессионного соглашения в случае изменения условий концессионного соглашения.

Отказ в заключении концессионного соглашения допускается в случаях, предусмотренных пунктом 4.6. статьи 37 федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях».

Орган регулирования тарифов предоставляет ответ на заявление уполномоченного органа в срок не позднее 10 (десяти) календарных дней со дня его поступления.

3.9. После поступления информации от органов, указанных в пунктах 3.7., 3.8. настоящего Порядка, Управление по экономике не позднее 10 (десяти) календарных дней организует заседание рабочей группы, на котором принимается одно из следующих решений

9.9.1. о возможности заключения концессионного соглашения в отношении конкретных объектов недвижимого имущества или недвижимого имущества и движимого имущества, технически связанных между собой и предназначенных для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением на представленных в предложении условиях;

3.9.2. о возможности заключения концессионного соглашения в отношении конкретных объектов недвижимого имущества или недвижимого и движимого имущества, технически связанных между собой и предназначенных для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением на иных условиях;

3.9.3. о невозможности заключения концессионного соглашения в отношении конкретных объектов недвижимого имущества или недвижимого и движимого имущества, технически связанных между собой и предназначенных для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением с указанием основания отказа.

3.10. Управление по экономике в течение 5 (пяти) календарных дней с даты принятия решения, указанного в пункте 3.9. настоящего Порядка, направляет его заказным письмом с уведомлением о вручении инициатору заключения концессионного соглашения. Решение принимается в форме распоряжения Главы городского округа Краснотурьинск.

3.11. В случае принятия решения о возможности заключения концессионного соглашения на предложенных инициатором заключения

концессионного соглашения условиях Управление по экономике в течение 10 (десяти) календарных дней со дня принятия решения размещает на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации - www.torgi.gov.ru (далее – сайт торгов) предложение в целях принятия заявок о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения на условиях, определенных в предложении, в отношении объекта концессионного соглашения, предусмотренного в предложении, от иных лиц, отвечающих требованиям части 4.1. статьи 37 федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях».

3.12. В случае принятия решения о возможности заключения концессионного соглашения на иных условиях, уполномоченный орган проводит с инициатором заключения концессионного соглашения переговоры в форме совместных совещаний в целях обсуждения условий концессионного соглашения и их согласования по результатам переговоров.

Срок и порядок проведения переговоров определяется в решении о возможности заключения концессионного соглашения на иных условиях. Результаты переговоров оформляются протоколом (протоколами).

По результатам переговоров, о чем стороны подписывают протокол переговоров, инициатор заключения концессионного соглашения представляет в уполномоченный орган предложение и проект концессионного соглашения с внесенными изменениями.

Уполномоченный орган в течение 3 (трех) календарных дней с даты получения рассматривает представленные документы и принимает решение о согласовании проекта концессионного соглашения с внесенными изменениями либо несогласовании проекта концессионного соглашения.

При согласовании уполномоченным органом и инициатором заключения концессионного соглашения проекта концессионного соглашения с внесенными изменениями уполномоченный орган размещает предложение с изменениями в течение 10 (десяти) календарных дней со дня его принятия на сайте торгов в целях принятия заявок о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения с измененными условиями, в отношении объекта концессионного соглашения, определенного в предложении, от иных лиц, отвечающих требованиям части 4.1. статьи 37 федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях».

В случаях представления инициатором заключения концессионного соглашения в уполномоченный орган проекта концессионного соглашения, не соответствующего протоколу переговоров, либо если стороны по итогам переговоров не достигли согласия по условиям концессионного соглашения, уполномоченный орган принимает решение о невозможности заключения концессионного соглашения. Управлением по экономике подготавливается проект распоряжения Главы городского округа Краснотурьинск о невозможности заключения концессионного соглашения с мотивированным обоснованием.

3.13. В случае принятия решения о невозможности заключения концессионного соглашения рассмотрение предложения прекращается и Управлением по экономике инициатору заключения концессионного соглашения направляется уведомление о прекращении рассмотрения предложения.

3.14. Если в течение 45 (сорока пяти) календарных дней с момента размещения на сайте торгов предложения от иных лиц, отвечающих требованиям, предъявляемым федеральным законом от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» поступили заявки о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения в отношении объекта концессионного соглашения, предусмотренного в предложении, уполномоченный орган обязан разместить данную информацию на сайте торгов.

В этом случае заключение концессионного соглашения осуществляется на конкурсной основе в порядке, установленном федеральным законом от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях».

Уполномоченный орган разрабатывает проект распоряжения Администрации городского округа Краснотурьинск в соответствии с положениями главы 3 федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», по итогам проведения конкурса определяется концессионер, с которым заключается концессионное соглашение.

3.15. Если в течение 45 (сорока пяти) календарных дней со дня размещения на сайте торгов предложения от иных лиц, отвечающих требованиям федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» не поступило заявок о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения на условиях, предусмотренных в предложении, с инициатором заключается концессионное соглашение на условиях, предусмотренных в предложении и проекте концессионного соглашения (проекте концессионного соглашения с внесенными изменениями), без проведения конкурса.

В этом случае уполномоченный орган

3.15.1. не позднее 3 календарных дней информирует инициатора заключения концессионного соглашения о заключении концессионного соглашения без проведения конкурса и необходимости представления информации об источниках финансирования деятельности по исполнению концессионного соглашения и подтверждения возможности их получения;

3.15.2. после получения указанной информации разрабатывает проект решения о заключении концессионного соглашения.

Решение о заключении концессионного соглашения принимается в течение 30 (тридцати) календарных дней после истечения срока, установленного настоящем пункте в форме распоряжения;

3.15.3. в течение 5 (пяти) рабочих дней после принятия решения о заключении концессионного соглашения направляет концессионеру проект концессионного соглашения с установлением срока для подписания этого соглашения, который не может превышать один месяц. При отказе

от подписания концессионером проекта концессионного соглашения в установленный срок, концессионное соглашение считается не заключенным.

3.16. Решение о заключении концессионного соглашения принимается Главой городского округа Краснотурьинск на основании решения уполномоченного органа, принятого в порядке пункте 3.9., пункте 3.15. настоящего Порядка и оформляется в форме распоряжения Главы городского округа Краснотурьинск.